В соответствии со ст. 396 Налогового кодекса РФ налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Заявление физического лица о льготах по имущественным налогам за 2017 год следует направить в налоговый орган до 1 мая 2018 года

Если заявление будет направлено в указанный срок, то суммы налогов за 2017 год будут исчислены с учетом имеющихся налоговых льгот и отражены в налоговом уведомлении об уплате налогов за 2017 год.

Подать заявление об использовании льготы можно через "Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц", по почте или в любой налоговой инспекции.

Форма заявления утверждена Приказом ФНС России от 14.11.2017 N ММВ-7-21/897@.

Ознакомиться с полным перечнем налоговых льгот (налоговых вычетов) по всем имущественным налогам, действующим за налоговый период 2017 года, можно на сайте ФНС России с помощью сервиса "Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам".